

Kompetenzlehrgang Lärm – Schall – Schutz

AUSBILDUNGSPROGRAMM

Dauer:

1 Tages - Intensivlehrgang – 9.00^{oo} - 14^{oo} (Variante bis 17.00^{oo})

Ziel und Nutzen:

Sie erhalten einen intensiven Überblick über das Thema „Schall“ im Gebäudebereich, sowohl im Neubau als auch Im Altbestand.

Erfahren Sie die Zusammenhänge zwischen Lärm, Schall und Akustik und die damit auftretenden Probleme in der Praxis.

Sie bekommen einen Überblick über die derzeit geltenden Gesetze und Normen.

Sie erwerben und lernen praxisorientiert

- Allgemeine Grundlagen
- Rechtliche Grundlagen
- Technische Grundlagen
- Grundlagen der Berechnung allgemein
- Lösungsansätze zur Schalldämmung.

Vortragender

Name u. Titel

Doz. Bmstr. Ing. Karl Poschalko

Seit 40 Jahren selbstständig, hauptsächlich im Bereich Planung und Baumanagement im nationalen und internationalen Bereich tätig.



Schwerpunkte:

- Althausanierungen,
- Dachgeschoßausbau,
- Einfamilienhäuser im Luxusbereich
- Wohnhausbau
- Gastronomie und Beherbergung
- Industriebau,
- Innenausbau und Design
- Bauschäden
- Parifizierungen
- Betriebsanlagen

Spezialisiert auf Bereiche

- Bauphysik,
- Energieausweise,
- OIB Richtlinien im Baurecht und Umsetzung in der Praxis
- Verkehrssicherungspflichten und Ö-NORM 1300 und 1301
- diverse Softwareentwicklungen.
- Gutachten über Bauschäden, etc.

Referent

Seit über 12 Jahren Lehrtätigkeit

Vorträge, Lehrgänge und Schulungen in diversen Bildungseinrichtungen
(Bauakademien in Österreich, Uni, WKO, ÖPWZ, ARS, Wifi, u.a.)

Über:

- EPBD (Europäische Gebäuderichtlinie),
- EAVG (Energieausweisvorlagegesetz),
- OIB Richtlinien,
- Energieausweis,
- Bauphysik,
- Schall
- Liegenschaftsbewertungen,
- ÖNORM B1300 und B1301 - Objektsicherheit
- ÖNORM 5371 – Treppen Geländer und Brüstungen
- Haftung für Gebäudesicherheit, u.a.
- Bauschäden und Begutachtungen
- Ausbildung zum Bauleiter
- Diverse Praxisseminare

Normenarbeit

- Komitee 175, 235 - Wärmeschutz von Gebäuden
- Komitee 208 - Akustische Eigenschaften von Bauprodukten
- Komitee 011.10 - Objektsicherheitsprüfungen
- Komitee 011.02 - Treppen und Absturzsicherungen

Publikationen

Diverse Beiträge in Fachzeitschriften

Buch: Haftung für Gebäudesicherheit - Önorm 1300 u. 1301 im Manz Verlag

Teilnehmerkreis

- Baumeister,
- Architekten,
- Planer,
- Techniker,
- Konsulenten,
- Immobiliensachverständige,
- Immobilienmakler
- Immobilienverwalter
- Immobilieninvestoren
- Immobilienbesitzer
- Bauträger
- Rechtsanwälte
- Wirtschaftsjuristen
- Wirtschaftstreuhänder
- Steuerberater
- Notare
- Finanzierungsspezialisten von Banken,
- Entscheidungsträger in Unternehmen
- Finanzchefs
- Energieberater und
- andere mit der Bewertung von Immobilien befaßten Personen.

Bei allen personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für beide Geschlechter

SEMINARINHALT:

1. TAG : **9.00^{oo} - 14^{oo}** (Variante bis 17.00^{oo})

Grundlagen

- Allgemeine Grundlagen
 - Was ist Schall
 - Wodurch entsteht Schall
 - Wie wird Schall übertragen
 - Wie nehme ich Schall wahr
 - Wie laut ist es
 - Anforderungen an den Schallschutz
 - Akustik

Grundlagen der Berechnung allgemein

- Luftschall allgemein
- Trittschall allgemein
- Luftschall durch Außenbauteile
- Luftschall im Gebäude
- Trittschall im Gebäude
- „Installationsschall“
- Grenzen bei der Schallberechnung

Rechtliche Grundlagen

- Ö-Norm 8115
- Anforderungen an den Schallschutz im Baurecht
- Der neue Schallschutzausweis

Technische Grundlagen

- Planung – und Entwurfskriterien
- Ausführung von Bauteilen
- Zusammenhänge mit anderen Anforderungen
 - U-Werte,
 - Sommerliche Überwärmung
 - Energieausweis
- Beachtung von Flankenschall
 - Schallbrücken
- Ausführungsdetails
- Lösungsansätze zur Schalldämmung.