

Zwischen Absturz und Aufstieg

Die perfekte Treppe ist noch nicht erfunden
Treppen – Geländer – Handläufe
Der Spagat zwischen:
OIB RL 4 - Önorm 5371 - Praxis



ARGE-STIBA HOLDING SCHULUNGSGES.M.B.H.
Energieausweisprofi - Immobilienbewertung - Schallschutz - Gutachten etc. AKADEMIE

SEMINARPROGRAMM

Zwischen Absturz und Aufstieg

Die perfekte Treppe ist noch nicht erfunden

Treppen – Geländer – Handläufe

Der Spagat zwischen:

OIB RL 4 - Önorm 5371 - Praxis

Dauer:

Tages - Intensivseminar – 9.00^{oo} - 17.00^{oo}

Ziel und Nutzen:

Im Frühjahr 2021 wurde die neue ÖNORM B 5371 veröffentlicht.

Die Norm wurde zur Gänze komplett überarbeitet und Unklarheiten ausgeräumt.

In Zusammenarbeit mit dem OIB wurden Absturzsicherungen eindeutig definiert. Es wurden Klarheiten darüber geschaffen von welchem Punkt die Höhe der Absturzhöhe zu messen ist.

Bei Treppenanlagen wurden neue Konstruktionsregel erarbeitet und für Handläufe neue Regeln geschaffen.

Aufzeigen von Unterschieden zwischen den gesetzlichen Bestimmungen und anderen Regelwerken.

Klärung der Zusammenhänge mit den allgemeinen Verkehrssicherungspflichten und dem damit verbundenen Haftungsmaßstab.

Bei uns erfahren Sie aus erster Hand, welche Neuerungen in der Neuauflage der ÖNORM B 5371 und der OIB RL 4 enthalten sind!

Vortragender

Name u. Titel

Doz. Bmstr. Ing. Karl Poschalko



Selbständig - laufend

Seit 40 Jahren selbständig, hauptsächlich im Bereich Planung und Baumanagement im nationalen und internationalen Bereich tätig.

Schwerpunkte:

- Althaussanierungen,
- Dachgeschoßausbau,
- Einfamilienhäuser im Luxusbereich
- Wohnhausbau
- Gastronomie und Beherbergung
- Industriebau,
- Innenausbau und Design
- Bauschäden
- Parifizierungen
- Betriebsanlagen

Spezialisiert auf Bereiche

- Bauphysik,
- Energieausweise,
- OIB Richtlinien im Baurecht und Umsetzung in der Praxis
- Verkehrssicherungspflichten und Ö-NORM 1300 und 1301
- diverse Softwareentwicklungen.
- Gutachten über Bauschäden, etc.

Referent

Seit über 12 Jahren Lehrtätigkeit

Vorträge, Lehrgänge und Schulungen in diversen Bildungseinrichtungen (Bauakademien in Österreich, Uni, WKO, ÖPWZ, ARS, Wifi, u.a.)

über:

- EPBD (Europäische Gebäuderichtlinie),
- EAVG (Energieausweisvorlagegesetz),
- OIB Richtlinien,
- Energieausweis,
- Bauphysik,
- Schall
- Liegenschaftsbewertungen,
- ÖNORM B1300 und B1301 - Objektsicherheit
- ÖNORM 5371 – Treppen Geländer und Brüstungen
- Haftung für Gebäudesicherheit, u.a.
- Bauschäden und Begutachtungen
- Ausbildung zum Bauleiter
- Diverse Praxisseminare

Normenarbeit

- Komitee 175, 235 - Wärmeschutz von Gebäuden
- Komitee 208 - Akustische Eigenschaften von Bauprodukten
- Komitee 011.10 - Objektsicherheitsprüfungen
- Komitee 011.02 - Treppen und Absturzsicherungen

Publikationen

Diverse Beiträge in Fachzeitschriften

Buch: Haftung für Gebäudesicherheit – ÖNORM B 1300 u. 1301 im Manz Verlag

Teilnehmerkreis

- Baumeister,
- Architekten,
- Ziviltechniker
- Planer,
- Techniker,
- Konsulenten,
- Immobiliensachverständige,
- Bauträger

Bei allen personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form für alle Geschlechter

SEMINARINHALT:

Programmschwerpunkte:

Standpunkte, Überblick und Umsetzung der Neuausgaben der

- ÖNORM 5371
- OIB RL4

und ein Vergleich mit der gelebten Praxis:

- **Anwendungsbereich**
 - Grundsätze der Planung
 - Einschränkungen
- **Begriffsbestimmungen**
 - Allgemeine Begriffe
 - Elemente
- **Allgemeine Grundsätze**
 - Bezeichnungen
 - Steigungsverhältnis
 - Stufen
 - Meissel
 - Treppenläufe
- **Treppenarten**
 - Gerade Treppen
 - Gewendelte Treppen
 - Spindeltreppen
- **Konstruktionsregeln für Treppen**
 - Gehbereich
 - Wendelungen
 - Trittmaßregel
 - Podeste
- **Treppenlaufbreiten und Durchgangshöhen**
- **Absturzsicherungen**
 - Allgemeines
 - Höhe von Absturzsicherungen
 - Kinderschutz
 - Durchschlüpfen
 - Hochklettern
 - Standfläche

- **Handläufe**
 - Handläufe Allgemein
 - Handlaufunterbrechungen
- **Ausführungstoleranzen**
- **Zusammenhänge mit der OIB RL 4**
 - Gesetzliche Anforderungen
 - Wendelung von Haupttreppen
 - Mindestbreiten
 - Haupttreppen – Nebentreppen
 - Anforderungen an die Barrierefreiheit
- **Zusammenhänge mit der ÖNORM B 1300, B 1301 und den allgemeinen Verkehrssicherungspflichten**
 - Verwaltungsrechtliche Aspekte
 - Bestand – Konsens – Definition
 - Handläufe aus der Sicht des Haftungsmaßstabes
 - Nachrüstungsverpflichtung
 - Gefahr im Verzug
 - Verwaltungsrecht vs. Zivil- und Strafrecht
- **Betrachtungen zum behindertengerechten Bauen**
 - Unterschiede der OIB RL 4 und der ÖNORM B1600
 - Unterschiede der B 5371 und der ÖNORM B1600